

WEB明細書サービス オーナーサイトのご案内

オーナーサイト利用の3つのおすすめポイント



いつでもどこでも

インターネット環境に接続できるパソコン、タブレット端末、スマートフォン等からご利用いただけます。



紙の保管不要

過去2年分の書類をサイトで閲覧、ダウンロードしていただけます。書類を紙で保管していただく必要がなくなります。



早期確認

書類を掲載した際はメールで通知いたします。郵送によるタイムロスを削減、より早く書類をご確認いただけます。

※家賃振込のご案内のほか、定期巡回点検報告書（契約中のオーナー様のみ）、お支払明細書（年間支払明細）等、各種書類の閲覧が可能です。
※オーナーサイトのアカウント発行前に送付されている書面はサイト内で閲覧できません。予めご了承ください。

オーナーサイトへのログイン方法



弊社とご契約後に送付されるアカウント通知書面に記載されているID・パスワードを利用してログインをお願いいたします。オーナーサイトのログイン画面は、弊社HPまたは右記二次元コードからも遷移可能です。

二次元コード読み取りで簡単アクセス▶



CHECK!

オーナーサイト内で「書類の郵送停止」に同意いただいた場合 毎月のお家賃の振込手数料が無料になります

お手続き方法

- 1 初回ログイン時、メールアドレスと書類の郵送停止への承諾に関する登録画面が表示されます。
- 2 書類の郵送停止（振込手数料無料特典の適用）をご希望の場合は「〇書類の郵送を停止する」を選択して確認画面に進んでください。
- 3 確認画面にて登録情報をご確認ください。

※初回登録後の設定変更は、オーナーサイト内の「設定」からお手続きいただけます。毎月15日までのお手続きで、翌月分の書類より郵送が停止され、振込手数料も無料となります。

※書類の郵送停止を希望されない場合、振込手数料は従来通りとなります。なお、2021年10月より銀行間の送金手数料引き下げが発表されています。今後、銀行と利用者間の振込手数料の引き下げについても発表が予測されますが、実施される場合は、弊社とオーナー様間の振込手数料も引き下げさせていただきます。

1 メールアドレスの登録・確認

在住友林業レジデンシャル オーナーサイトにログインいただき、お手続きを進めます。
オーナーサイトにログインする際に、メールアドレスの登録が必要となります。
すでにオーナーサイトに入室済みメールアドレスをお持ちの場合は、「メールアドレス入力」に表示されているメールアドレスに正しいご入力いただき、適切な住所情報も、新しいメールアドレスをご入力ください。

メールアドレスの活用目的
・ 書類郵送停止の通知メールの送付
・ LINEアカウント作成時の住所確認メールの送付
・ 弊社からのサービスのご案内の送付

メールアドレス入力欄

2 書類の郵送停止に関する承諾（振込手数料無料特典のご案内）

弊社では、書類郵送を停止した際の消費を削減する取り組みの一環として、各種印刷物や書類の郵送停止を実施しております。
オーナーの皆様におかれましては、弊社からの書類の郵送停止にご同意いただき、オーナーサイト上での登録が完了させていただきます。お申し込みいたします。
書類の郵送停止にご同意いただいたオーナー様には、毎月のお家賃の振込手数料を無料とさせていただきます。

（オーナーサイトに同意する事項）
・ 書類郵送の停止
・ 定期巡回点検報告書（契約中のオーナー様のみ）
・ 支払明細書（年間支払明細）
・ 家賃振込のご案内

上記の内容をご確認の上、書類の郵送を停止するしないを選択してください。

3 〇 書類の郵送を停止する（振込手数料無料となります）
※毎月15日までの書類郵送停止のご希望で、弊社へ承諾が得られ、振込手数料の無料となります。

書類の郵送を停止しない

確認画面へ進む ログインする



3 以下の内容で登録いたします。ご確認ください。

メールアドレスの登録・確認

登録メールアドレス
abc@1234567890.com

※ 上記メールアドレスはオーナーサイトへの書類郵送のご案内に使用いたします。
※ 携帯メールは「住友林業」が開始するメールアドレスとなります。abc@1234567890.comに変わり兼ねるメールアドレスの登録はできません。ご留意ください。

書類の郵送停止に関する承諾

● 書類の郵送を停止する（振込手数料無料となります）

毎月15日までに書類の郵送を停止することに同意いただき、弊社へ承諾が得られ、振込手数料が無料となります。毎月15日以前にご同意いただいた場合は、郵送の停止と振込手数料の無料となるのは翌月分からです。予めご了承ください。

登録して利用開始する 入力内容に戻る